

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 913

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Καραϊικα, Γομοστό, Καραμεσιναϊίκα, Ράχη και Βαχέϊκα επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας 1

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Σαγαιΐκων, Γερουσαιΐκων, Μπουταιΐκων, Σταθμού Βραχναιΐκων, Απόστολων, Κουτσουραιΐκων, Σαλαμαλικαιΐκων Επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας 2

Εξάμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στα οικοδομικά τετράγωνα 71 και 73 του Ν. 751/59 Πανοράματος Ν. Θεσ/νίκης 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Χ.Ε 237 (1)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Καραϊικα, Γομοστό, Καραμεσιναϊίκα, Ράχη και Βαχέϊκα επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.86 (ΦΕΚ 1814/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του του από 24.4.85 Π.Δ/τος «ΦΕΚ 414/Δ)».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κλπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 10/27.3.86 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Καραιΐκων Πάτρας.

6. Την υπ' αρ. 12/10.7.87 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Καραιΐκων, Γομοστού, Καραμεσιναϊίκων, Ράχη και Βαχέϊκα όπως παρακάτω:

– θέση στο χώρο: (Α3) μη περιαστικοί, μη παραλιακοί, μη τουριστικοί.

– Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφοροι

– Δυναμικότητα: (Γ2) στάσιμοι, Γομοστό, Ράχη (Γ3) Φθίνοντες Καραμεσιναϊίκα, Καραϊίκα

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) συνεκτικοί

– Μέγεθος: (Ε1) Μικροί Ράχη, Καραμεσιναϊίκα, Καραϊίκα, Ράχη (Ε2) Γομοστό: Μεσαίος

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καραϊίκα, Γομοστό, Καραμεσιναϊίκα, Ράχη σε ακτίνα 800 μ. από το κέντρο του οικισμού με την επιφύλαξη των δ/ξεων της παρ.2 του άρθρου 1 του από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.3.87) όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλ. 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

Για τα Βαχέϊκα καθορίζουμε τα όρια όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ.ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ.ΦΕΚ 133Δ/23.2.87. Για τους οικισμούς Καραϊίκα, Γομοστό, Καραμεσιναϊίκα, ράχη αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. και για τα Βαχέϊκα αρτιότητα γηπέδου 300 μ2.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

6. α) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η μή ένταξη, σε δασικές και αρχαιολογικές περιοχές με την χορήγηση βεβαιώσεων από τις αντίστοιχές υπηρεσίες, ιδιοκτησιών στις οποίες πρόκειται να γίνουν οικοδομικές εργασίες.

β) Να χορηγείται βεβαίωση Κ.Σ. ότι το γήπεδο είναι μέσα στην ακτίνα των 800 μ.

Με την υπογραφή της απόφασης αυτής καταργούνται οι με αρ. Χ.5909/86 και Χ.5909/87 αποφάσεις του Νομάρχη στα σημεία που αναφέρεται στους οικισμούς Καραϊίκα, Γομοστό, Καραμεσιναϊίκα, Ράχη και Βαχέϊκα.

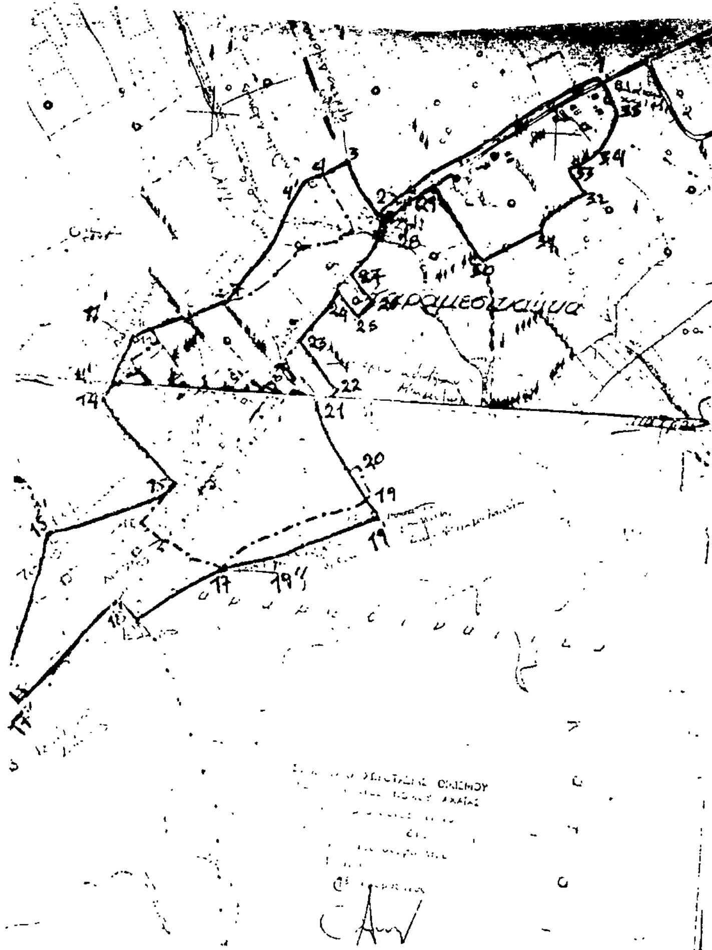
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 8 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑ

Οικισμος: ΚΑΡΑΜΕΣΙΝΑΙΙΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

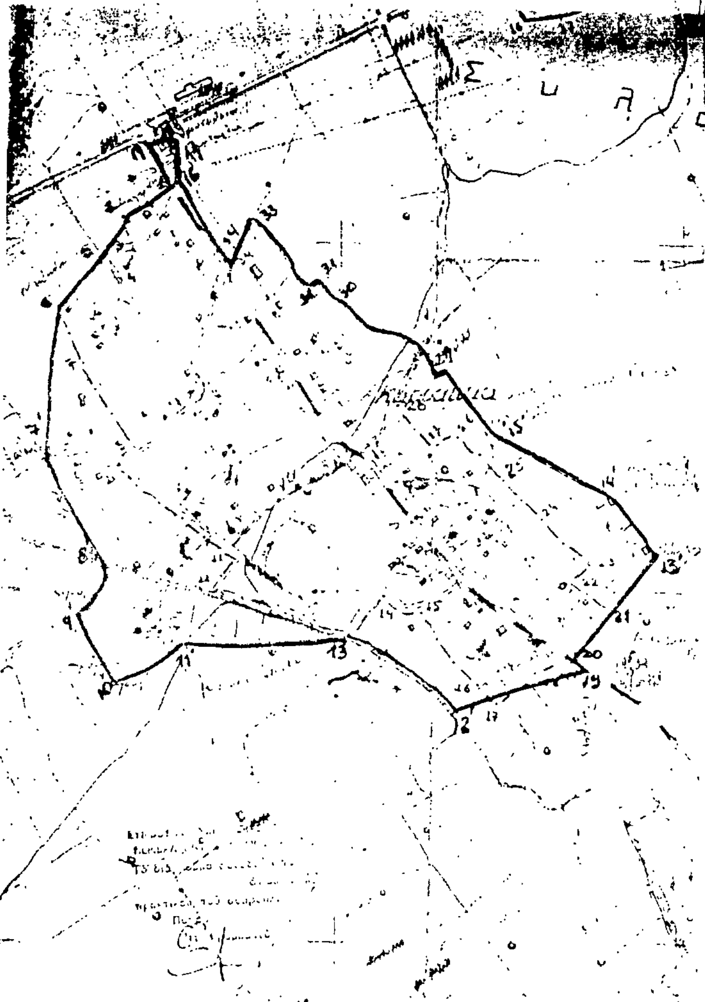
- · — · — · Ορια ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Ορια οικισμου
- 1 2 3 Ονομασιες

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καραμεσιναίικα της Κοινότητας Καραΐσκων σε ακτίνα 800 μ από το κέντρο του οικισμού με την επιφύλαξη των Σίξεων της παρ 4 του άρθρου 1 του από 14-2-87 Π.Δ ΦΕΚ 133 Δ/23-2-87.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Τὸ διάγραμμα συνοδεύει τὸ Π 12 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ τοῦ συμβουλίου.
Πάτρα 10/7/87
Γραμματεύς

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-11
		κλ 1:5000
Συνταξη	Ελεγχος	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑ

Οικισμος: ΚΑΡΑΙΙΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Ορια ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Ορια οικισμου
- 1 2 3 Ονομασιες

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καραΐικα της Κοινότητας Καραΐσκων σε ακτίνα 800 μ από το κέντρο του οικισμού με την επιφύλαξη των Σίξεων της παρ 4 του άρθρου 1 του από 14-2-87 Π.Δ ΦΕΚ 133 Δ/23-2-87.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Τὸ διάγραμμα συνοδεύει τὸ Π 12 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ τοῦ συμβουλίου.
Πάτρα 10/7/87
Γραμματεύς

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-11
		κλ 1:5000
Συνταξη	Ελεγχος	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.11

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Όριο ΟΤΑ

Όριο οικισμού

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

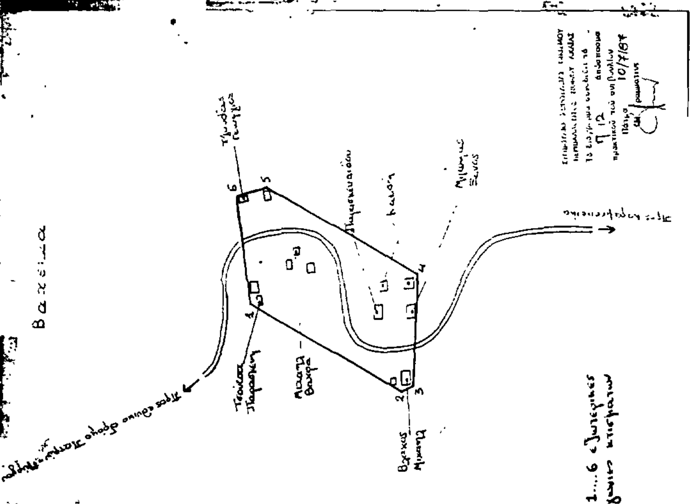
Π.11

Κλ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ







Αριθμ. Χ. 10023 (2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Σαγαιΐκων, Γερουσαιΐκων, Μπουταιΐκων, Σταθμού Βραχναιΐκων, Απόστολων, Κουτσουραιΐκων, Σαλαμαλικαιΐκων Επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 1814/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του του από 24.4.85 Π.Δ/τος «ΦΕΚ 414/Δ)».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κλπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 21/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σαγαϊΐκων επαρχίας Πατρών.

6. Την υπ' αρ. γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Σαγαιΐκων, Γερουσαιΐκων, Μπουταιΐκων, Σταθμού Βραχναιΐκων, Αποστόλων, Κουτσουραιΐκων, Σαλαμαλικαιΐκων όπως παρακάτω:

– θέση στο χώρο: (Α3) μη παραλιακοί, μη περιαστικοί, μη τουριστικοί.

– Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφοροι

– Δυναμικότητα: (Γ2) στάσιμοι
(Γ3) Φθίνων Σταθμός

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) συνεκτικοί
(Δ2) διάσπαρτος Σταθμός

– Μέγεθος: (Ε1) μικρός
(Ε2) μεσαίος Σαγαιΐκα

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμών Μπουταιΐκων, Αποστόλων, Σταθμού, σε ακτίνα 800 μ. από το κέντρο του οικισμού με την επιφύλαξη των δ/ξεων της παρ.2 του άρθρου 1 του από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.3.87) όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλ. 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ. Για τους οικισμούς Σαγαιΐκων, Γερουσαιΐκων, Κουτσουραιΐκων, Σαλαμαλικαιΐκων όπως αυτά φαίνονται στο σχεδιάγραμμα που την συνοδεύουν την απόφαση σε κλ. 1:5000.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ.ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ.ΦΕΚ 133Δ/23.2.87. Και για τους οικισμούς Μπουταιΐκων, Αποστόλων Σταθμού αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ., Βραχναιΐκα, Γερουσαιΐκα αρτιότητα .... τ.μ., Σαγαιΐκα........ τμ, Κουτσουραιΐκα, Σαλαμαλικαιΐκα........τμ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Για τους οικισμούς που καθορίζονται τα όρια σε ακτίνα 800 μ.

6. α) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η μή ένταξη, σε δασικές και αρχαιολογικές περιοχές με την χορήγηση βεβαιώσεων από τις αντίστοιχες υπηρεσίες, ιδιοκτησιών στις οποίες πρόκειται να γίνουν οικοδομικές εργασίες.

β) Να χορηγείται βεβαίωση Κ.Σ. ότι το γήπεδο είναι μέσα στην ακτίνα των 800 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 8 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΣΑΓΑΙΙΚΑ 1–2': Εθνική οδός • 2': τομή αυλακιού με Εθνική οδό • 2'-4-5: αυλάκι • 5-6: κάθετος στο αυλάκι από [illegible] πλευρά αποθήκης μέχρι 6 • 6-7-8: όριο οικοπέδων • 8-9-10: δρόμος προς σιδηροδρομικό σταθμό • 10-11: κάθετος στο δρόμο από εξωτερική πλευρά [illegible] μέχρι 11 • 11-12-13: δρόμος • 13-14: δρόμος • 14: Τριανταφύλλης Γεώργιος • 14-15-16: όριο [illegible] • 15: [illegible] Τριανταφύλλη • 16: Αποθήκη Βασιλ. [illegible] • 16-17-18: δρόμος • 18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28: όρια οικοπέδων • 28: [illegible] Πάνος • 29: Λαγός Αλέξιος • 30: Λαγός Χρήστος • 30-31-32-33-34: όρια οικοπέδων μέχρι ε.γ.κ. • 34-35-36-37-38: [illegible] - δρόμοι μέχρι την Εθνική οδό • 38-39-40-41-42: δρόμοι • 42: Καραμπεσύλης Ιωάννης • 43: [illegible] Παναγιώτης • 44: Παλαιολόγος Κων/νος • 44-45: κάθετος στο δρόμο • 45-46-47: δρόμοι - Εθνική οδός • 47-48: όριο οικοπέδων • 49: [illegible] Χρήστος • 50: [illegible] • 51: Κανελλόπουλος Νικόλαος • 52: Αποθήκη Καλιόπουλου Παναγιώτη • 53: Γκοτσούλιας Δημήτριος • 54: Κυριακόπουλος Δημήτριος • 54': ε.γ.κ. • 55: Λιόσης Δημήτριος • 55-56: κάθετος από ε.γ.κ. Λιόση Δημητρίου στην Εθνική οδό

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Τὸ διάγραμμα συνοδεύει τὸ 15/2 ἀπόσπασμα
πρακτικοῦ τοῦ συμβουλίου.
Πάτρα 1-9-83
Γραμματεύς

ΓΕΡΟΥΣΑΙΙΚΑ

[illegible] από την Εθνική οδό [illegible] στο δρόμο • [illegible]: δρόμος • [illegible]: δρόμος • 6': απόσταση 100μ από το δρόμο που οδηγεί από τα Γερουσαίικα στην Εθνική οδό • 6'-8: παράλληλη στο δρόμο προς Εθνική οδό σε απόσταση 100μ από το δρόμο • 8-10': δρόμος

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Τὸ διάγραμμα συνοδεύει τὸ 15/2 ἀπόσπασμα
πρακτικοῦ τοῦ συμβουλίου
Πάτρα 1/9/83
Γραμματεύς

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
Οικισμός: ΗΛΙΟΝΤΑΪΙΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1 2 3 Ονομασίες

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μπεντεΐκα και Κοίνοτας Σαραβάλιου σε ακτίνα 800 μ. από το κέντρο του οικισμού με την επιφύλαξη των δίξεων της παρ 2 του άρθρου 1 του από 14-2-87 π.δ. ΦΕΚ 133 Δ/23-2-87.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Τό διάγραμμα συνοδεύει τό 15/2 απόσπασμα πρακτικού τού συμβουλίου
Πάτρα 4/9/87
Γραμματεύς

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	
Π-11	
Κλ 1:5000	
Σύνταξη	Έλεγχος	Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
Οικισμός: ΣΤΑΘΜΟΣ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1 2 3 Ονομασίες

Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Σταθμός, Απόστολοι της Κοινότητας Σαραβάλιου σε ακτίνα 800 μ. από το κέντρο του οικισμού με την επιφύλαξη των δίξεων της παρ 2 του άρθρου 1 του από 14-2-87 π.δ. ΦΕΚ 133 Δ/23-2-87.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Τό διάγραμμα συνοδεύει τό 15/2 απόσπασμα πρακτικού τού συμβουλίου.
Πάτρα 4/9/87
Ο Γραμματεύς

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

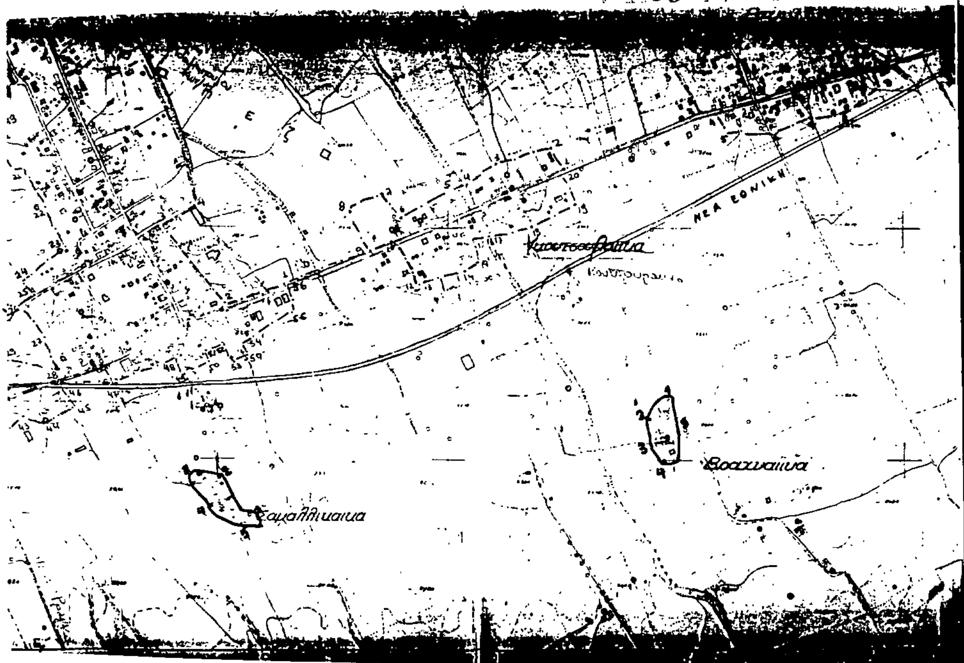
Αριθμός σχεδίου	
Π-11	
Κλ 1:5000	
Σύνταξη	Έλεγχος	Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Κουτσουφλαίικα: 1-2: όριο αυλακιού Μαυτά, **2:** αποθήκη Μαυτά, **3:** όρια οικοπέδου κληρ. Κουτσουφλόπουλου στο δρόμο, [illegible] Νικόλαος, **4:** Ανδριόπουλος Ανδρέας, **5:** [illegible], **6:** Δρακόπουλος Ανδρέας, **6-7:** δρόμος, **7-8-8':** νοητή παράλληλος σε απόσταση 100 μ από την παλιά εθνική οδό, **8'-9':** αυλάκι, **9'-13:** νοητή παράλληλος σε απόσταση 100 μ από την παλιά εθνική οδό, **13:** Κυριακόπουλος Κυρ., **13'-13'':** όρια οικοπέδου [illegible] Δημητρίου και Αποστόλου. **14-14':** νοητή παράλληλος 100 μ από την παλιά εθνική οδό, **[illegible]-18-19:** νοητή παράλληλος 80 μ από την παλιά εθνική οδό, **19:** Ε.Γ.Κ. Μαυτά [illegible], **19-20:** κάθετη στην εθνική οδό από την εξωτερική γωνία του κτίσματος.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Το διάγραμμα συνοδεύει το 15/2 απόσπασμα πρακτικού του συμβουλίου
Πάτρα 4-9-81
Γραμματεύς



ΝΟΜΟΣ **ΑΧΑΪΑΣ**
Οικισμος. ΣΑΛΑΜΑΛΙΚΑΪΙΚΑ - ΒΡΑΧΝΑΪΙΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο ΟΤΑ
- Όριο οικισμού
- 1 2 3 Ονομασίες

Σαλαμαλικαίικα: 1: [illegible] Κουτσουρμπίνας [illegible] - 1-2: δρόμος - 2: Μαρσέλης Θέμης - 3: Καμπυζιάννης Σπύρος - 4: Σαλαμαλίκας Διονύσιος - 3-4: δρόμος - 5: Αποθήκη [illegible]

Βραχναίικα: 1: Κουτσούρη Μαρία - 2: Αντωνόδης Φίλιππος - 3: Τσαλόπουλος Βασίλειος - 4: Κυριακόπουλος Ιωάννης - 5: [illegible]

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Το διάγραμμα συνοδεύει το 15/2 απόσπασμα πρακτικού του συμβουλίου.
Πάτρα 4-9-81
Γραμματεύς

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου: Π-11
	Κλ. 1:5000
Σύνταξη / Έλεγχος	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/29153(σχ. 27426) (3)

Εξάμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στα οικοδομικά τετράγωνα 71 και 73 του Ν. 751/59 Πανοράματος Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις τουΝ. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 33, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85.

5. Το γεγονός ότι στα πλαίσια της μελέτης Πανοράματος (Ε.Π.Α.) προβλέπεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 71 και 73 του Ν. 751/59 (διέλευση της οδού Μ. Ψελλού).

6. Την αριθμ. 69/13.4. 87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πανοράματος με την οποία δεν γίνεται δεκτή η δημιουργία του δρόμου (Μ. Ψελλού) και η αναστολή έκδοσης οικοδ. αδειών.

7. Την αριθμ. 635/87 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 22/26.5.87) για παράταση επί εξάμηνο της αναστολής έκδοσης οικοδ. αδειών που επιβλήθηκε με την ΔΠ/ΠΜ/οικ45827/30.9.86 απόφασή μας στα Ο.Τ. 71 και 73 (εξαιρείται το Ο.Τ. 72 που δεν τροποποιείται), αποφασίζουμε:

Αναστέλλεται για έξη (6) μήνες η χορήγηση οικοδ. αδειών στα Ο.Τ. 71 και 73 του Ν. 751/59 Πανοράματος Ν. Θεσ/κης, όπως η περιοχή φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71)και η ισχύ της αρχίζει από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης
Γ. ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

